

屋根裏

約54万

屋根裏に部屋を新設するだけで 収納不足を一気に解消

3 人のお子さんが成長するにつれて荷物が増え、その置き場に困っていたというSさんご一家。解決策を探すなかで、たどり着いたのが、屋根裏部屋の増築という方法でした。

「この家を建てたときに、大工さんから屋根裏部屋もできると伺ったんです。当時は必要なかったのですが、そのことを思い出して、今回のリフォームを決めました」

完成した屋根裏部屋は、思った以上に収納力があり、荷物もすっきりとかがたついたそうです。

折り畳み式の階段も、心配したほどの勾配ではなく、上り下りもスムーズだとか。また、床がしっかりとっているので、下に音が響かない点も気に入っているそうです。子供たちの荷物のほかに、コレクションなどを置いておくスペースとして、これからも大活躍してくれるに違いありません。

和風住宅の、決して狭くはない住まいですが、お子さんたちの荷物の収納までは計算されていなかったそうです。そこで思い出したのが、屋根裏に部屋を設け、収納スペースにするというプラン。温度差に対応できるように、通気口の確保と、扇風機を使用するためのコンセントを設置しています。収納以外にも、工夫次第でさまざまな使い方のできるこの空間は、生活にゆとりを与えてくれるものとなりそうです。

●Before



After



リフォーム費用

基本工事 (開口部補強、階段取り付け) ……	108,000 円
床敷込工事 (床下地補強、フローリング貼り) ……	380,000 円
※2万円/畳×19畳	
電灯、コンセント工事 ……	20,000 円
運搬諸経費 ……	10,000 円
オプション工事 ……	15,000 円
合計 ……	533,000 円

リフォーム会社

ボーンズホーム関西
☎0120-12-8660 (グリーン建築)
☎078-682-8660
<http://www.preen.co.jp/yaneura/>

